



Etablissement  
Public Territorial

Séance ordinaire du conseil territorial du 29 juin 2021  
EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DÉLIBÉRATION n°2021-06-29\_2380  
Budget annexe Aménagement ZAE  
à Viry-Châtillon  
Compte de gestion 2020

L'an deux mille vingt et un, le 29 juin à 19h10 les membres du Conseil de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre se sont réunis en Mairie de Vitry-sur-Seine, en séance ouverte par son président, Monsieur Leprêtre, sur convocation individuelle en date du 23 juin 2021. Conformément à l'article 6 de la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020, prorogé jusqu'au 30 septembre 2021 par la loi n°2021-689 du 31 mai 2021 relative à la gestion de la sortie de crise sanitaire, la séance se déroule sans public, le caractère public de la séance étant respecté par sa retransmission en direct sur le site internet de l'EPT. Le quorum est ramené à un tiers des membres, chaque élu pouvant détenir deux pouvoirs.

Ville	Nom	Présent	A donné pouvoir à	Votes
Villejuif	Mme ABDOURAHAMANE Rakia	Présente		P
Vitry-sur-Seine	M. AFFLATET Alain	Présent		A
Gentilly	M. AGGOUNE Fatah	Présent		P
Villeneuve-Saint-Georges	Mme AMKIMEL Saloua	Présente		P
Le Kremlin-Bicêtre	Mme AZZOUG Anissa	Présente		P
Vitry-sur-Seine	M. BELL-LLOCH Pierre	Présent		P
Orly	Mme BEN CHEIKH Imène	Présente		P
Vitry-sur-Seine	M. BENBETKA Abdallah	Présent		P
Juvisy-sur-Orge	M. BENETEAU Sébastien	Présent		P
Vitry-sur-Seine	M. BEN-MOHAMED Khaled	Représenté	M. BENBETKA	P
Juvisy-sur-Orge	Mme BENSARSA REDA Lamia	Représentée	M. BENETEAU	P
Viry Chatillon	M. BERENGER Jérôme	Représenté	M. SAUERBACH	P
Savigny-sur-Orge	Mme BERNET Lydia	Présente		P
Thiais	M. BEUCHER Daniel	Représenté	M. DELL'AGNOLA	P
Chevilly-Larue	Mme BOIVIN Régine	Présent		P
Le Kremlin-Bicêtre	M. BOUFRAINE Kamel	-		
Cachan	Mme BOUGLET Maëlle	Représentée	M. LIPIETZ	P
Vitry-sur-Seine	M. BOURDON Frédéric	Représenté (1)	Mme DEXAVARY	P
Ivry-sur-Seine	M. BOUYSSOU Philippe	Représenté	Mme DAUMIN	P
Savigny-sur-Orge	M. BRIEY Ludovic	-		
Villeneuve-Saint-Georges	Mme CABILLIC Kati	Représentée	M. GAUDIN	P
Fresnes	Mme CHAVANON Marie	Présente		P
Athis-Mons	M. CONAN Gautier	Présent		P
Chevilly-Larue	Mme DAUMIN Stéphanie	Présente		P
Cachan	Mme DE COMARMOND Hélène	Représentée	Mme LABROUSSE	P
L'Haÿ-les-Roses	M. DECROUY Clément	Présent		P
Savigny-sur-Orge	M. DEFREMONT Jean-Marc	Présent		P
Arcueil	Mme DELAHAIE Carine	Présente		P
Thiais	M. DELL'AGNOLA Richard	Présent		P
Villeneuve-Saint-Georges	M. DELORT Daniel	Présent		P
Vitry-sur-Seine	Mme DEXAVARY Laurence	Présente (1)	M. LIPIETZ (2)	P
Ivry-sur-Seine	Mme DORRA Maryse	Présente		P
Morangis	M. DUFOUR Jean-Marc	Présent		P
Savigny-sur-Orge	Mme DUPART Agnès	Représentée	M. DEFREMONT	P
Vitry-sur-Seine	Mme EBODE ONDOBO Bernadette	Représentée	M. GUILLEMOT	P
Villejuif	M. GARZON Pierre	Présent		P
Villeneuve-Saint-Georges	M. GAUDIN Philippe	Présent		P
Choisy-le-Roi	Mme GAULIER Danièle	Présente		P
Arcueil	Mme GILGER-TRIGON Anne-Marie	Représentée	Mme JANODET	P
Villeneuve-le-Roi	M. GONZALES Didier	Représenté	M. MAITRE	P
Villeneuve-le-Roi	Mme GONZALES Elise	Représentée	M. MAITRE	P
Ablon-sur-Seine	M. GRILLON Eric	Représenté	Mme TROUBAT	P
Athis-Mons	M. GROUSSEAU Jean-Jacques	Représenté	M. CONAN	P
Choisy-le-Roi	M. GUILLAUME Didier	Représenté	Mme BOIVIN	P
Savigny-sur-Orge	M. GUILLAUMOT Bruno	Présent		P

Choisy-le-Roi	M. ID ELOUALI Ali	Représenté	M. DUFOUR	P
Orly	Mme JANODET Christine	Présente		P
Vitry-sur-Seine	Mme KABBOURI Rachida	-		
Villejuif	Mme KACIMI Malika	Présente		P
Vitry-sur-Seine	M. KENNEDY Jean-Claude	Représenté	Mme LORAND	P
Ivry-sur-Seine	Mme KIROUANE Ouarda	Représentée	M. LERUDE	P
Arcueil	Mme LABROUSSE Sophie	Présente		P
Vitry-sur-Seine	M. LADIRE Luc	Représenté	M. BELL-LLOCH	P
Villejuif	M. LAFON Gilles	Présent		P
Paray-Vieille-Poste	Mme LALLIER Nathalie	Représentée	Mme TROUBAT	P
Le Kremlin-Bicêtre	M. LAURENT Jean-Luc	Présent		P
Fresnes	Mme LEFEBVRE Claire	Présente		P
Vitry-sur-Seine	Mme LEFEBVRE Fabienne	Représentée	M. BELL-LLOCH	P
Vitry-sur-Seine	M. LEPRETRE Michel	Présent		P
Orly	M. LERUDE Renaud	Présent		P
L'Haÿ-les-Roses	M. LESSELINGUE Pascal	Présent		P
Thiais	Mme LEURIN-MARCHEIX Virginie	Représentée	M. DELL'AGNOLA	P
Villejuif	Mme LEYDIER Anne-Gaëlle	Présente		P
Athis-Mons	Mme LINEK Odile	Représenté	M. AGGOUNE	P
Villejuif	M. LIPIETZ Alain	Présent		P
Vitry-sur-Seine	Mme LORAND Isabelle	Présente		P
Villeneuve-le-Roi	M. MAITRE Jean-Louis	Présent		P
Ivry-sur-Seine	M. MARCHAND Romain	Représenté	Mme DELAHAIE	P
Rungis	M. MARCILLAUD Bruno	Représenté	M. YAVUZ	P
Ivry-sur-Seine	M. MOKRANI Mehdi	Représenté	Mme ABDOURAHAMANE	P
Villejuif	Mme MORIN Valérie	Représentée	M. GARZON	P
Vitry-sur-Seine	Mme MORONVALLE Margot	Représenté	M. GUILLEMOT	P
L'Haÿ-les-Roses	M. MOUALHI Sophian	Représenté	M. TAUPIN	P
Ivry-sur-Seine	M. MRAIDI Mehrez	Représenté	Mme TORDJMAN	P
L'Haÿ-les-Roses	Mme NOWAK Mélanie	Présente		P
Choisy-le-Roi	Mme OSTERMEYER Sushma	Représentée	M. GAULIER	P
Choisy-le-Roi	Mme OZCAN Conan	Représentée	M. PANETTA	P
Choisy-le-Roi	M. PANETTA Tonino	Présent		P
Ivry-sur-Seine	M. PECQUEUX Clément	Représenté	M. LAFON	P
Ivry-sur-Seine	Mme PIERON Marie	Représentée	Mme DORRA	P
Fresnes	M. PIROLI Yann	Représenté	M. LEPRETRE	P
Cachan	M. RABUEL Stéphane	Représenté	M. LEPRETRE	P
Athis-Mons	M. SAC Patrice	Représenté	M. CONAN	P
Viry Chatillon	M. SAUERBACH Laurent	Présent		P
Ivry-sur-Seine	Mme SEBAIHI Sabrina	Représentée (1)	Mme DEXAVARY	P
Thiais	M. SEGURA Pierre	Présent		P
L'Haÿ-les-Roses	Mme SOURD Françoise	Présente		P
Athis-Mons	Mme SOW Fatoumata	-		
Valenton	Mme SPANO Cécile	Représentée	M. YAVUZ	P
Chevilly-Larue	M. TAUPIN Laurent	Présent		P
Choisy-le-Roi	M. THIAM Moustapha	Représenté	M. PANETTA	P
Gentilly	Mme TORDJMAN Patricia	Présente		P
Viry Chatillon	Mme TROUBAT Aurélie	Présente		P
Fresnes	Mme VALA Cécilia	Représentée	Mme CHAVANON	P
Morangis	Mme VERMILLET Brigitte	Représentée	M. DUFOUR	P
Vitry-sur-Seine	Mme VEYRUNES-LEGRAIN Cécile	Représentée	Mme LORAND	P
Villeneuve-Saint-Georges	M. VIC Jean-Pierre	Présent		P
Cachan	M. VIELHESCAZE Camille	Représenté	Mme LABROUSSE	P
Viry Chatillon	M. VILAIN Jean-Marie	Représenté	M. SAUERBACH	P
Valenton	M. YAVUZ Métin	Présent		P
Le Kremlin-Bicêtre	M. ZINCIROGLU Lionel	Représenté	M. GAUDIN	P
Villejuif	M. ZULKE Michel	Représenté	M. SEGURA	P

(1) Jusqu'à la délibération n° 2021-06-29\_2402

(2) A partir de la délibération n° 2021-06-29\_2403

### Secrétaire de Séance : Madame Aurélie Troubat

Nombre de Conseillers en exercice composant le Conseil de territoire			102
N° de délibérations	Présents	Représentés	Votants
2373 à 2402	49	49	98
2403 à 2433	48	48	96

## Exposé des motifs

La gestion des finances d'une collectivité territoriale est gouvernée par un principe fondamental des finances publiques : la séparation des ordonnateurs et des comptables.

A ce titre, pour rendre compte des opérations comptables et financières intervenues au cours d'un exercice, l'ordonnateur présente à son assemblée délibérante le compte administratif.

Dans le même temps le comptable public produit le compte de gestion, qui doit lui aussi être présenté à l'assemblée délibérante.

Les résultats de ces documents doivent être cohérents.

C'est donc ce compte de gestion 2020 du Budget annexe Aménagement ZAE à Viry-Châtillon qui vous est soumis.

Les résultats et les mouvements figurant au compte de gestion 2020 sont conformes et identiques à ceux figurant au compte administratif 2020.

## DELIBERATION

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L5211-9 et L5211-10 et L5219-2 et suivants ;

**Vu** le décret n°2015-1665 du 11 décembre 2015 relatif à la métropole du Grand Paris et fixant le périmètre de l'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre dont le siège est à Vitry-sur-Seine ;

**Vu** l'avis de la commission permanente ;

**Vu** le compte administratif 2020 du Budget annexe Aménagement ZAE à Viry-Châtillon ;

**Vu** le compte de gestion 2020 du Budget Aménagement ZAE à Viry-Châtillon présenté par le comptable public ;

**Entendu** le rapport de Mme Stéphanie Daumin,

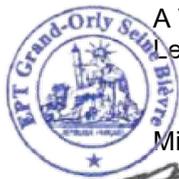
Sur proposition de Monsieur Le Président,

### Le conseil territorial délibère et, à l'unanimité,

1. Prend acte du compte de gestion 2020 du Budget annexe Aménagement ZAE à Viry-Châtillon qui retrace les écritures effectuées en dépenses et en recettes pour l'exercice 2020, lequel fait apparaître des résultats conformes pour la gestion 2020 à ceux du compte administratif.
2. Constate les résultats de clôture de l'exercice 2020 suivants :
  - Un déficit de clôture de fonctionnement de ..... - 2 537 728,84 €
  - Un déficit de clôture d'investissement de ..... - 1 074 779,41 €
  - Soit un résultat global de clôture de ..... - 3 612 508,25 €
3. Charge le Président ou toute personne habilitée par lui, d'accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution des présentes.

### Vote : Pour 97 – Abstention 1

La présente délibération est certifiée exécutoire, étant transmise en préfecture le 07 juillet 2021 ayant été publiée le 06 juillet 2021



A Vitry-sur-Seine, le 5 juillet 2021

Le Président

Michel LEPEETRE

**aménagement ZA VIRY  
BUDGET ANNEXE**

**COMPTE DE GESTION  
EXERCICE 2020**

**PRÉSENTÉ À**  
La Chambre régionale des comptes

**PAR LE(S) COMPTABLE(S)**  
Mme Maryse BALDACHINO

**AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION**  
DU 01/01/2020 AU 22/02/2021

094027 TRES. VITRY-SUR-SEINE MUNICIPALE

Nomenclature M4 spic  
Voté par Nature

**SOMMAIRE**

**Le Compte de Gestion sur Chiffres**

1ERE PARTIE	: Situation patrimoniale .....	3
	<a href="#">1 Bilan synthétique .....</a>	<a href="#">Etat I-1 4</a>
	2 Bilan .....	Etat I-2 5
	<a href="#">2.1 Bilan Actif</a>	
	<a href="#">2.2 Bilan Passif</a>	
	<a href="#">3 Compte de résultat synthétique .....</a>	<a href="#">Etat I-3 13</a>
	<a href="#">4 Compte de résultat .....</a>	<a href="#">Etat I-4 14</a>
	5 Annexe .....	18
	<a href="#">Etats des opérations pour compte de tiers .....</a>	<a href="#">Etat I-5 19</a>
2EME PARTIE	: Exécution budgétaire .....	21
	<a href="#">1 Résultats budgétaires de l'exercice .....</a>	<a href="#">Etat II-1 22</a>
	<a href="#">2 Résultats d'exécution .....</a>	<a href="#">Etat II-2 23</a>
	<a href="#">3 Etat de consommation des crédits .....</a>	<a href="#">Etat II-3 26</a>
	<a href="#">4 Etat de réalisation des opérations .....</a>	<a href="#">Etat II-4 30</a>
3EME PARTIE	: Comptabilité des deniers et valeurs .....	34
	<a href="#">1 Balance des comptes .....</a>	<a href="#">Etat III-1 35</a>
	<a href="#">2 Situation des valeurs inactives .....</a>	<a href="#">Etat III-2 41</a>
4EME PARTIE	: Page des signatures .....	42

**Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

ACTIF NET <sup>(1)</sup>	Total(En milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En milliers d'Euros)
<b>Immobilisations incorporelles (nettes)</b>	<b>30,32</b>	Dotations	
Terrains	2 051,99	Fonds Globalisés	
Constructions	23,06	Réserves	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours	260,93	Report à nouveau	-2 536,02
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	-1,71
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
<b>Total immobilisations corporelles (nettes)</b>	<b>2 335,97</b>	Subventions non transférables	
<b>Immobilisations financières</b>		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermant et du remettant	
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>2 366,29</b>	Autres fonds propres	
Stocks		<b>TOTAL FONDS PROPRES</b>	<b>-2 537,73</b>
Créances	164,02	<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>	
Valeurs mobilières de placement		<b>Dettes financières à long terme</b>	<b>1 291,51</b>
Disponibilités		Fournisseurs <sup>(2)</sup>	3,29
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	3 111,15
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>164,02</b>	<b>Total dettes à court terme</b>	<b>3 114,44</b>
<b>Comptes de régularisations</b>		<b>TOTAL DETTES</b>	<b>4 405,95</b>
		<b>Comptes de régularisations</b>	<b>662,09</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>2 530,31</b>	<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>2 530,31</b>

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2021

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

ACTIF		Exercice 2020			Exercice 2019
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Frais d'établissement				
	Frais d'études de R &#38; D	30 319,49		30 319,49	30 319,49
	Conces, brev, licences, marques, procéd				
	Fonds commercial, droit au bail				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété	2 051 990,63		2 051 990,63	2 051 990,63
	Constructions en toute propriété	23 055,87		23 055,87	23 055,87
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Instal, mat et outil techn en tte prop				
	Oeuvres d'art				
	Autres immob corpo en tte propriété	2 474,51	2 474,51		
	Immo corpo en cours en tte prop	260 925,36		260 925,36	260 925,36
	Immobilisations affectées en toute prop				
	Immobilisations mises en concession				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
Construc reçues au titre mise à dispo					
Construction sur sol autrui mise à dispo					
MONTANT A REPORTER	2 368 765,86	2 474,51	2 366 291,35	2 366 291,35	

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

ACTIF		Exercice 2020			Exercice 2019
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE (SUITE)	REPORT	2 368 765,86	2 474,51	2 366 291,35	2 366 291,35
	Instal, mat et outil tech mise à dispo				
	Autres immob corpo mise à dispo				
	Immobilisation en cours mise à dispo				
	Terrains reçus en affect ou concess				
	Constructions reçues en affect ou conc				
	Construction sur sol d'autrui				
	Instal, matériel et outillage technique				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres créances				
<b>ACTIF IMMOBILISE TOTAL I</b>	<b>2 368 765,86</b>	<b>2 474,51</b>	<b>2 366 291,35</b>	<b>2 366 291,35</b>	

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

ACTIF		Exercice 2020			Exercice 2019
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Matières premières et autres approvision				
	En cours de production biens et services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances				
	Clients et comptes rattachés				
	Créances irrécouvrables admises en NV				
	Autres	14 844,00		14 844,00	14 844,00
	Créances sur l'Etat et collec publiques				
	Créances sur les BA ou le BP				
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances	149 171,26		149 171,26	153 342,74
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
Avances de trésorerie					
Charges constatées d'avance					
<b>ACTIF CIRCULANT TOTAL II</b>		<b>164 015,26</b>		<b>164 015,26</b>	<b>168 186,74</b>

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

ACTIF		Exercice 2020			Exercice 2019
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer et à régulariser	1,14		1,14	1,14
	Ecart de conversion - Actif				
	<b>COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III</b>	<b>1,14</b>		<b>1,14</b>	<b>1,14</b>
	<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>	<b>2 532 782,26</b>	<b>2 474,51</b>	<b>2 530 307,75</b>	<b>2 534 479,23</b>

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

PASSIF		Exercice 2020	Exercice 2019
FONDS PROPRES	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Ecart de réévaluation		
	Réserves		
	Report à nouveau	-2 536 021,36	-2 536 021,36
	Résultat de l'exercice	-1 707,48	
	Subventions d'investissement		
	Provisions règlementées		
	Fonds globalisés		
	Droits de l'affectant		
<b>FONDS PROPRES TOTAL I</b>		<b>-2 537 728,84</b>	<b>-2 536 021,36</b>

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

PASSIF		Exercice 2020	Exercice 2019
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	<b>PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II</b>		

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

PASSIF		Exercice 2020	Exercice 2019
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières	1 291 511,94	1 291 511,94
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Avances		
	Fournisseurs et comptes rattachés	3 288,35	3 288,35
	Dettes fiscales et sociales		
	Autres dettes d'exploitation		
	Fournisseurs d'immobilisations		
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes fiscales impôt sur les bénéfices		
	Dettes envers les BA ou le BP	3 111 150,16	3 113 614,16
	Opérations pour le compte de tiers		
Autres dettes			
Produits constatés d'avance			
<b>DETTES TOTAL III</b>	<b>4 405 950,45</b>	<b>4 408 414,45</b>	

**BILAN (en Euros)**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

<b>PASSIF</b>		<b>Exercice 2020</b>	<b>Exercice 2019</b>
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser	662 086,14	662 086,14
	Ecart de conversion - Passif		
	<b>COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV</b>	<b>662 086,14</b>	<b>662 086,14</b>
	<b>TOTAL GENERAL ( I + II + III + IV)</b>	<b>2 530 307,75</b>	<b>2 534 479,23</b>

**Compte de Résultat Synthétique**

En milliers d'Euros

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

POSTES	Exercice 2020	Exercice 2019
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		
Autres produits		
Transfert de charges		
Produits courants non financiers		
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes		
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges	1,71	
Charges courantes non financières	1,71	
<b>RESULTAT COURANT NON FINANCIER</b>	<b>-1,71</b>	
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
<b>RESULTAT COURANT FINANCIER</b>		
<b>RESULTAT COURANT</b>	<b>-1,71</b>	
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>		
<b>IMPOTS SUR LES BENEFICES</b>		
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>	<b>-1,71</b>	

**COMPTE DE RESULTAT 2020**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

POSTES	Exercice 2020	Exercice 2019
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Vente de marchandises		
Prestations de services		
Divers produits d'exploitation		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur dépréciations et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits d'exploitation		
<b>TOTAL I</b>		
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stocks de marchandises		
Achat de mat prem et autres approvis		
Variation stock mat prem, autres approv		
Autres achats et charges externes		
Impôts et taxes sur rémunérations		
Autres impôts, taxes et versem assimilés		
Salaires et traitements		

**COMPTE DE RESULTAT 2020**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

POSTES	Exercice 2020	Exercice 2019
Charges sociales		
Dotations amortissements des immob		
Dotations aux dépréciations des immob		
Dot aux dépréc sur actif circulant		
Dot aux prov pour riques et charges		
Autres charges d'exploitation	1 707,48	
<b>TOTAL II</b>	<b>1 707,48</b>	
<b>A - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>-1 707,48</b>	
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
Valeurs mobilières, créances de l'actif		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur dépréciations et provisions		
Transferts de charges		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
<b>TOTAL III</b>		
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
Dot. amort, dépréc et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		

**COMPTE DE RESULTAT 2020**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

POSTES	Exercice 2020	Exercice 2019
Charges nettes sur cessions de VMP		
<b>TOTAL IV</b>		
<b>B - RESULTAT FINANCIER (III-IV)</b>		
<b>A + B - RESULTAT COURANT</b>	<b>-1 707,48</b>	
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Subventions exceptionnelles		
Autres opérations de gestion		
Produits des cessions d'immobilisations		
Autres opérations en capital		
Reprises sur dépréciations et provisions		
Transferts de charges		
<b>TOTAL V</b>		
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
Subventions exceptionnelles		
Autres opérations de gestion		
Valeur comptable des immo cédées		
Autres opérations en capital		
Dot. amort, dépréc et aux provisions		
<b>TOTAL VI</b>		
<b>C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)</b>		

**COMPTE DE RESULTAT 2020**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

POSTES	Exercice 2020	Exercice 2019
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)		
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	1 707,48	
Impôts sur les bénéfices		
RESULTAT DE L'EXERCICE	-1 707,48	

## Opérations Compte de Tiers

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2020

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

## Opérations Compte de Tiers

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2020

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

**Résultats budgétaires de l'exercice**

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
<b>RECETTES</b>			
Prévisions budgétaires totales (a)	580 800,00	3 696 180,00	4 276 980,00
Titres de recette émis (b)		72 100,00	72 100,00
Réductions de titres (c)		72 100,00	72 100,00
Recettes nettes (d = b - c)			
<b>DEPENSES</b>			
Autorisations budgétaires totales (e)	1 074 779,41	3 190 748,84	4 265 528,25
Mandats émis (f)		4 995,83	4 995,83
Annulations de mandats (g)		3 288,35	3 288,35
Depenses nettes (h = f - g)		1 707,48	1 707,48
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE</b>			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit		1 707,48	1 707,48

## Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2019	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2020	RESULTAT DE L'EXERCICE 2020	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2020
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
<b>TOTAL I</b>					
II - Budgets des services à caractère administratif					
<b>TOTAL II</b>					
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial aménagement ZA VIRY					
Investissement	-1 074 779,41				-1 074 779,41
Fonctionnement	-2 536 021,36		-1 707,48		-2 537 728,84
<b>Sous-Total</b>	<b>-3 610 800,77</b>		<b>-1 707,48</b>		<b>-3 612 508,25</b>
<b>TOTAL III</b>	<b>-3 610 800,77</b>		<b>-1 707,48</b>		<b>-3 612 508,25</b>
<b>TOTAL I + II + III</b>	<b>-3 610 800,77</b>		<b>-1 707,48</b>		<b>-3 612 508,25</b>

**Etat Consommation des Crédits**Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
001	Solde d'exécution de la section d'invest		1 074 779,41	1 074 779,41				1 074 779,41
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>1 074 779,41</b>	<b>1 074 779,41</b>				<b>1 074 779,41</b>

**Etat Consommation des Crédits**Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	Opérations d'ordre de transfert entre se	580 800,00		580 800,00				580 800,00
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT</b>	<b>580 800,00</b>		<b>580 800,00</b>				<b>580 800,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>580 800,00</b>		<b>580 800,00</b>				<b>580 800,00</b>

**Etat Consommation des Crédits**Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général		120,00	120,00	3 288,35	3 288,35		120,00
65	Autres charges de gestion courante		1 707,48	1 707,48	1 707,48		1 707,48	
67	Charges exceptionnelles		72 100,00	72 100,00				72 100,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>73 927,48</b>	<b>73 927,48</b>	<b>4 995,83</b>	<b>3 288,35</b>	<b>1 707,48</b>	<b>72 220,00</b>
042	Opérations d'ordre de transfert entre se	580 800,00		580 800,00				580 800,00
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>580 800,00</b>		<b>580 800,00</b>				<b>580 800,00</b>
002	Résultat d'exploitation reporté		2 536 021,36	2 536 021,36				2 536 021,36
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>580 800,00</b>	<b>2 609 948,84</b>	<b>3 190 748,84</b>	<b>4 995,83</b>	<b>3 288,35</b>	<b>1 707,48</b>	<b>3 189 041,36</b>

**Etat Consommation des Crédits**Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
77	Produits exceptionnels	1 004 180,00	2 692 000,00	3 696 180,00	72 100,00	72 100,00		3 696 180,00
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>1 004 180,00</b>	<b>2 692 000,00</b>	<b>3 696 180,00</b>	<b>72 100,00</b>	<b>72 100,00</b>		<b>3 696 180,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1 004 180,00</b>	<b>2 692 000,00</b>	<b>3 696 180,00</b>	<b>72 100,00</b>	<b>72 100,00</b>		<b>3 696 180,00</b>

**Etat de réalisation des opérations**Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
--	----------	---------------	------------------	------------------------------



**Etat de réalisation des opérations**Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
--	----------	---------------	------------------	------------------------------



**Etat de réalisation des opérations**Section DE FONCTIONNEMENT  
DEPENSES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
617	Etudes et recherches	3 288,35	3 288,35	
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 011</b>	<b>Charges à caractère général</b>	<b>3 288,35</b>	<b>3 288,35</b>	
6541	Créances admises en non-valeur	1 707,48		1 707,48
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 65</b>	<b>Autres charges de gestion courante</b>	<b>1 707,48</b>		<b>1 707,48</b>
<b>TOTAL</b>	<b>DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>4 995,83</b>	<b>3 288,35</b>	<b>1 707,48</b>
	<b>TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNE</b>	<b>4 995,83</b>	<b>3 288,35</b>	<b>1 707,48</b>

**Etat de réalisation des opérations**Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
774	Subventions exceptionnelles	72 100,00	72 100,00	
<b>SOUS-TOTAL CHAPITRE 77</b>	<b>Produits exceptionnels</b>	<b>72 100,00</b>	<b>72 100,00</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>72 100,00</b>	<b>72 100,00</b>	
	<b>TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNE</b>	<b>72 100,00</b>	<b>72 100,00</b>	

**Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre**

Arrêté à la date du 31/12/2020

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
119	Report à nouveau solde débiteur	2 536 021,36						2 536 021,36		2 536 021,36	
<b>11</b>	<b>Sous Total compte 11</b>	<b>2 536 021,36</b>						<b>2 536 021,36</b>		<b>2 536 021,36</b>	
1687	Autres dettes		1 291 511,94						1 291 511,94		1 291 511,94
<b>168</b>	<b>Sous Total compte 168</b>		<b>1 291 511,94</b>						<b>1 291 511,94</b>		<b>1 291 511,94</b>
<b>16</b>	<b>Sous Total compte 16</b>		<b>1 291 511,94</b>						<b>1 291 511,94</b>		<b>1 291 511,94</b>
	<b>Total classe 1</b>	<b>2 536 021,36</b>	<b>1 291 511,94</b>					<b>2 536 021,36</b>	<b>1 291 511,94</b>	<b>2 536 021,36</b>	<b>1 291 511,94</b>
2031	Frais d'études	30 099,33						30 099,33		30 099,33	
2033	Frais d'insertion	220,16						220,16		220,16	
<b>203</b>	<b>Sous Total compte 203</b>	<b>30 319,49</b>						<b>30 319,49</b>		<b>30 319,49</b>	
<b>20</b>	<b>Sous Total compte 20</b>	<b>30 319,49</b>						<b>30 319,49</b>		<b>30 319,49</b>	
2118	Autres terrains	2 039 780,67						2 039 780,67		2 039 780,67	
<b>211</b>	<b>Sous Total compte 211</b>	<b>2 039 780,67</b>						<b>2 039 780,67</b>		<b>2 039 780,67</b>	
2128	Autres terrains	12 209,96						12 209,96		12 209,96	

**Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre**

Arrêté à la date du 31/12/2020

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
212	Sous Total compte 212	12 209,96						12 209,96		12 209,96	
2138	Autres constructions	23 055,87						23 055,87		23 055,87	
213	Sous Total compte 213	23 055,87						23 055,87		23 055,87	
2188	Autres	2 474,51						2 474,51		2 474,51	
218	Sous Total compte 218	2 474,51						2 474,51		2 474,51	
21	Sous Total compte 21	2 077 521,01						2 077 521,01		2 077 521,01	
2313	Constructions	248 581,41						248 581,41		248 581,41	
2315	Instal mat outil techn	12 343,95						12 343,95		12 343,95	
231	Sous Total compte 231	260 925,36						260 925,36		260 925,36	
23	Sous Total compte 23	260 925,36						260 925,36		260 925,36	
28188	Amort autres		2 474,51						2 474,51		2 474,51
2818	Sous Total compte 2818		2 474,51						2 474,51		2 474,51
281	Sous Total compte 281		2 474,51						2 474,51		2 474,51

**Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre**

Arrêté à la date du 31/12/2020

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
28	Sous Total compte 28		2 474,51						2 474,51		2 474,51
	<b>Total classe 2</b>	<b>2 368 765,86</b>	<b>2 474,51</b>					<b>2 368 765,86</b>	<b>2 474,51</b>	<b>2 368 765,86</b>	<b>2 474,51</b>
408	Fournis factures non parvenues		3 288,35	3 288,35	3 288,35			3 288,35	6 576,70		3 288,35
40	Sous Total compte 40		3 288,35	3 288,35	3 288,35			3 288,35	6 576,70		3 288,35
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	14 844,00		164 666,00	164 666,00			179 510,00	164 666,00	14 844,00	
4456	Sous Total compte 4456	14 844,00		164 666,00	164 666,00			179 510,00	164 666,00	14 844,00	
445	Sous Total compte 445	14 844,00		164 666,00	164 666,00			179 510,00	164 666,00	14 844,00	
44	Sous Total compte 44	14 844,00		164 666,00	164 666,00			179 510,00	164 666,00	14 844,00	
451005	Cpte rattaché avec à subdiv par budg ann		3 113 614,16	2 464,00				2 464,00	3 113 614,16		3 111 150,16
451	Sous Total compte 451		3 113 614,16	2 464,00				2 464,00	3 113 614,16		3 111 150,16
45	Sous Total compte 45		3 113 614,16	2 464,00				2 464,00	3 113 614,16		3 111 150,16
46721	Débiteurs divers - amiable	4 917,72		72 100,00	1 707,48			77 017,72	1 707,48	75 310,24	
46726	Débiteurs divers - contentieux	76 325,02			2 464,00			76 325,02	2 464,00	73 861,02	

**Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre**

Arrêté à la date du 31/12/2020

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4672	Sous Total compte 4672	81 242,74		72 100,00	4 171,48			153 342,74	4 171,48	149 171,26	
467	Sous Total compte 467	81 242,74		72 100,00	4 171,48			153 342,74	4 171,48	149 171,26	
4687	Divers - produits à recevoir	72 100,00			72 100,00			72 100,00	72 100,00		0,00
468	Sous Total compte 468	72 100,00			72 100,00			72 100,00	72 100,00		0,00
46	Sous Total compte 46	153 342,74		72 100,00	76 271,48			225 442,74	76 271,48	149 171,26	
4713	Recettes perçues avant émission titres		662 086,14						662 086,14		662 086,14
471	Sous Total compte 471		662 086,14						662 086,14		662 086,14
4784	Arrondis sur déclaration de TVA	1,14						1,14		1,14	
478	Sous Total compte 478	1,14						1,14		1,14	
47	Sous Total compte 47	1,14	662 086,14					1,14	662 086,14		662 085,00
	<b>Total classe 4</b>	<b>168 187,88</b>	<b>3 778 988,65</b>	<b>242 518,35</b>	<b>244 225,83</b>			<b>410 706,23</b>	<b>4 023 214,48</b>	<b>164 016,40</b>	<b>3 776 524,65</b>
5872	Cpte pivot - ANV			1 707,48	1 707,48			1 707,48	1 707,48		0,00
587	Sous Total compte 587			1 707,48	1 707,48			1 707,48	1 707,48		0,00

**Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre**

Arrêté à la date du 31/12/2020

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
58	Sous Total compte 58			1 707,48	1 707,48			1 707,48	1 707,48		0,00
	<b>Total classe 5</b>			1 707,48	1 707,48			1 707,48	1 707,48		0,00
617	Etudes et recherches					3 288,35	3 288,35	3 288,35	3 288,35		0,00
61	<b>Sous Total compte 61</b>					3 288,35	3 288,35	3 288,35	3 288,35		0,00
6541	Créances admises ANV					1 707,48		1 707,48		1 707,48	
654	<b>Sous Total compte 654</b>					1 707,48		1 707,48		1 707,48	
65	<b>Sous Total compte 65</b>					1 707,48		1 707,48		1 707,48	
	<b>Total classe 6</b>					4 995,83	3 288,35	4 995,83	3 288,35	1 707,48	
774	Subv exceptionnelles					72 100,00	72 100,00	72 100,00	72 100,00		0,00
77	<b>Sous Total compte 77</b>					72 100,00	72 100,00	72 100,00	72 100,00		0,00
	<b>Total classe 7</b>					72 100,00	72 100,00	72 100,00	72 100,00		0,00
	<b>Total général</b>	5 072 975,10	5 072 975,10	244 225,83	245 933,31	77 095,83	75 388,35	5 394 296,76	5 394 296,76	5 070 511,10	5 070 511,10

**Balance des valeurs inactives**

Arrêté à la date du 2020-12-31

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861							0,00	0,00
Portefeuille								
NEANT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous Total compte 861	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
862							0,00	0,00
Correspondant								
NEANT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous Total compte 862	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
863							0,00	0,00
Prise en charge titre et valeur								
NEANT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sous Total compte 863	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Page des signatures

58005 - aménagement ZA VIRY

Exercice 2020

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

**POIROUX-ALBERTINI Nicolas (1008049041-0), Administrateur des Finances Publiques**

A DDFIP DU VAL-DE-MARNE, le 04/03/2021

**Adjoint**

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **aménagement ZA VIRY** pendant l'année **2020** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

A , le

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le

