



# AVANT-PROPOS

Tantôt trait d'union, tantôt obstacle, aussi bien appropriée que redoutée, la Seine est indissociable de l'identité de notre territoire, le Grand-Orly Seine Bièvre, et plus globalement notre région. Fleuve aux multiples visages, la Seine fait l'objet d'une relation ambiguë avec sa population, entre attachement et craintes, atouts et contraintes. La Seine est à la fois une continuité écologique magistrale, un paysage divers, un cours d'eau porteur d'une activité économique importante, un axe de transport majeur et une coupure à franchir, un espace de loisirs et de récréation source de fraîcheur urbaine qui est aussi craint lors de crues.

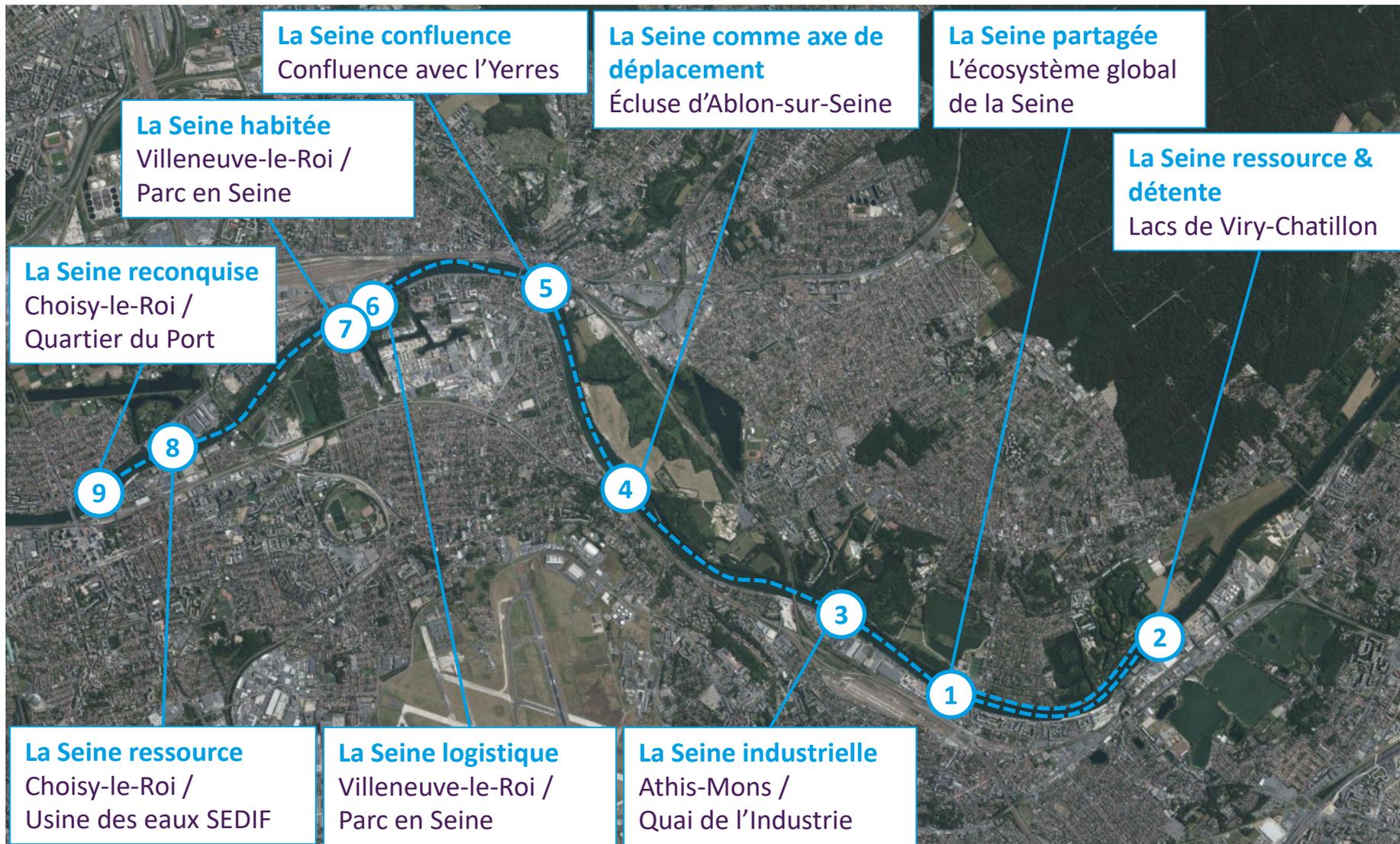
Elle est à l'origine de l'établissement de populations depuis la préhistoire. Elle a contribué au travers des âges à la vitalité et à l'attractivité de la région capitale en tant qu'axe stratégique. A l'aune d'une aire bouleversée par le dérèglement climatique elle représente un bien commun précieux, auquel nous devons nous adapter et en tirer profit.



*Port urbain de Choisy-le-Roi*

*© HAROPA Port*

# NOTRE PARCOURS



# PRÉSENTATION D'ALTERNAT ET DU GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE



Le projet de la péniche Alternat, dès ses origines en 1983, est marqué par un objectif de paix. Agissant comme un « centre socio-culturel embarqué », la péniche est mise à disposition du monde associatif et des collectivités locales pour des actions en faveur de l'action sociale, de l'insertion (via la restauration), de la formation ainsi que de la culture. Elle met également en place des croisières thématiques et pédagogiques.

L'équipe de jeunes qui a lancé le projet fou de "Péniche pour la paix" était active au sein du Service Civil International (SCI) une association née sur les ruines de Verdun, au lendemain de la Première Guerre Mondiale. Le principe du SCI est de proposer aux jeunes d'agir en équipe internationale à dimension humaine (une quinzaine environ) et de vivre ainsi un moment intense de partage, de joie et de créativité, en franchissant allègrement les barrières culturelles, nationales et jusqu'aux difficultés à se comprendre lorsqu'on ne maîtrise pas les mêmes langues! Marquée de ce sceau d'origine indélébile, la Péniche Alternat a vocation à être un tremplin pour toute initiative interculturelle de jeunes. Enfin, puisque toute volonté de paix n'a aucun avenir si elle ne s'accompagne pas d'une solidarité sans frontières, Alternat propose d'accueillir chaque matinée les associations de solidarité qui veulent organiser un temps de mobilisation de leurs publics et équipes au travers d'ateliers permettant aux uns et aux autres de s'extraire un moment des urgences caritatives.



Le Grand-Orly Seine Bièvre, c'est une intercommunalité qui existe depuis 2016, dans le cadre de la création de la Métropole du Grand Paris. Il regroupe 24 communes (réparties sur 124 km<sup>2</sup>) sous la forme d'une « coopérative de villes » et 720 000 habitants.

Vous ne le saviez peut-être pas, mais le Grand-Orly Seine Bièvre agit au quotidien pour vous ! Gestion des déchets, politiques publiques et aménagement du territoire, infrastructures culturelles et sportives... le Grand-Orly Seine Bièvre dispose entre autres de ces compétences.

C'est à ce titre que le Grand-Orly Seine Bièvre élabore son Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi): il sera le principal document permettant de partager une vision de l'avenir des 24 villes de notre Territoire durant les 15 prochaines années. Il permettra de fixer les orientations stratégiques et les règles d'aménagement et de construction applicables à tous.

Le PLUi apporte une réponse aux besoins du quotidien tels que le logement, les déplacements, l'activité économique, tout en prenant en compte les nouvelles aspirations des habitantes et habitants, usagères et usagers, et en s'inscrivant dans les enjeux environnementaux et de lutte contre le dérèglement climatique.



# CARNET DE BORD

# 1

## LA SEINE PARTAGÉE : L'ÉCOSYSTÈME GLOBAL DE LA SEINE

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ La Seine, une réserve de biodiversité !
- ▶ Histoire et géographie du fleuve : des premiers peuplements aux Jeux Olympiques de 2024
- ▶ La Seine, un fleuve auquel nous devons nous adapter (et non l'inverse)

### Vos avis, remarques, contributions :



---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Quiz :

Entoure les animaux qui selon toi vivent dans la Seine et à proximité de ses rives



La grenouille verte



La poule d'eau



Le grèbe huppé



Le castor d'Europe



L'anguille



La loutre d'Europe



La buse variable



Le martin-pêcheur



Le silure



Le saumon Atlantique



La perche



Le rat musqué



L'esturgeon



Le héron

# 2

## LA SEINE RESSOURCE & DÉTENTE LACS DE VIRY-CHATILLON

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ Des lacs à l'écosystème fragile
- ▶ La gestion du risque d'inondation à l'échelle du bassin versant de la Seine

### Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



### Quiz :

**Comment ont été créés les lacs de l'Essonne?**

- Ils sont le résultat de l'extraction passée de sable
- Ce sont des bassins de rétention
- Ce sont des lacs naturels

**Focus :**  
*Panorama des espèces d'oiseaux  
vivant dans les lacs de l'Essonne*



Poule d'eau



Cygne



Canard colvert



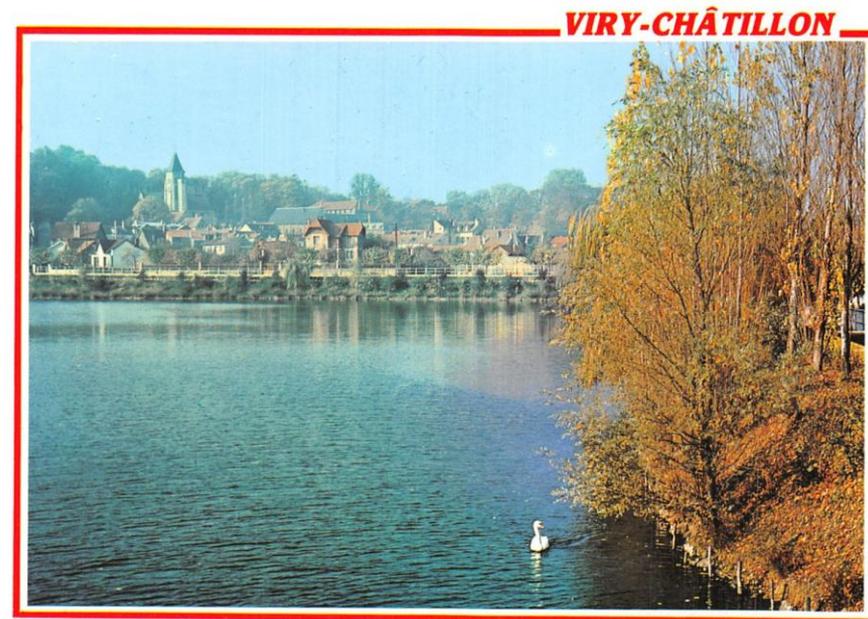
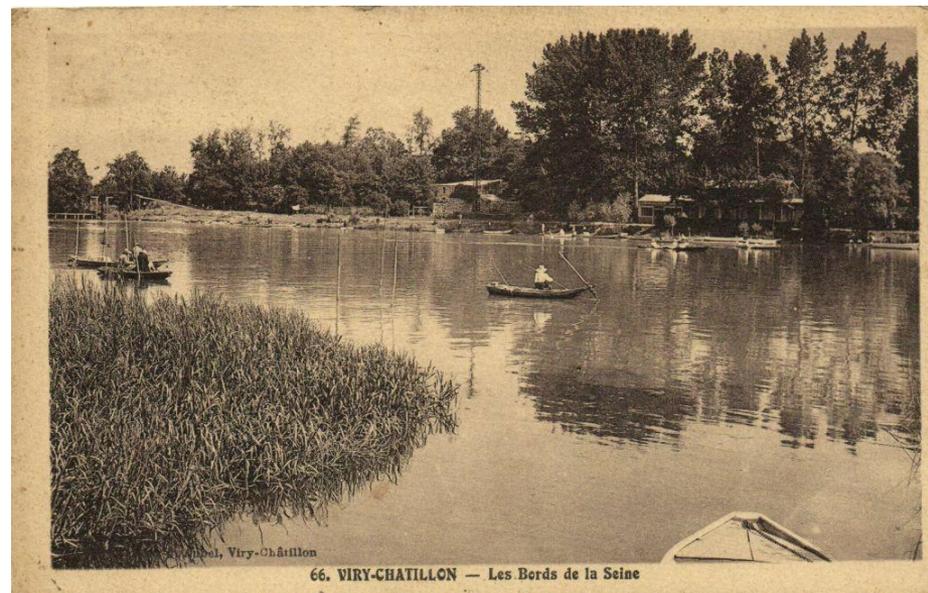
Bernache



Héron



Foulques



www.dekampe.net

les-as-postales

# 3

## LA SEINE INDUSTRIELLE ATHIS-MONS / QUAI DE L'INDUSTRIE

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ Une urbanisation de la Seine témoin d'un passé industriel : gestion de nuisances et des pollutions liés aux usages.
- ▶ Comment concilier développement économique et reconquête des bords de Seine ?

### Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

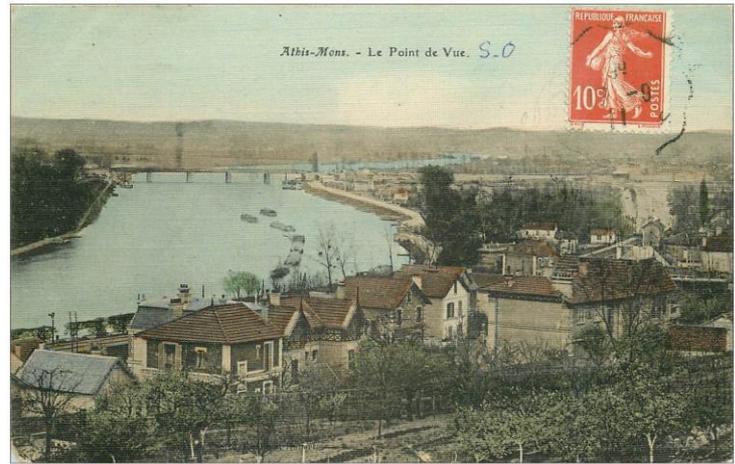
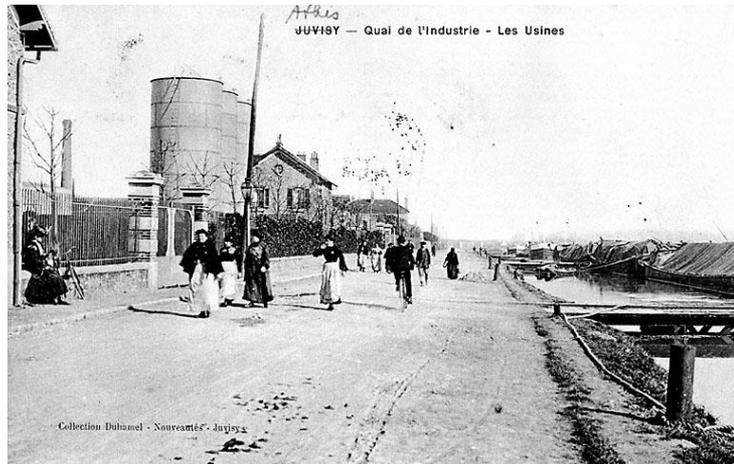
.....

.....

.....

.....

.....



Anciennes cartes postales – Quai de l'Industrie à Juvisy et Athis-Mons : dès la fin XIXème / début XXème siècle, les usages cohabitaient, entre industries lourdes et demeures de villégiature.



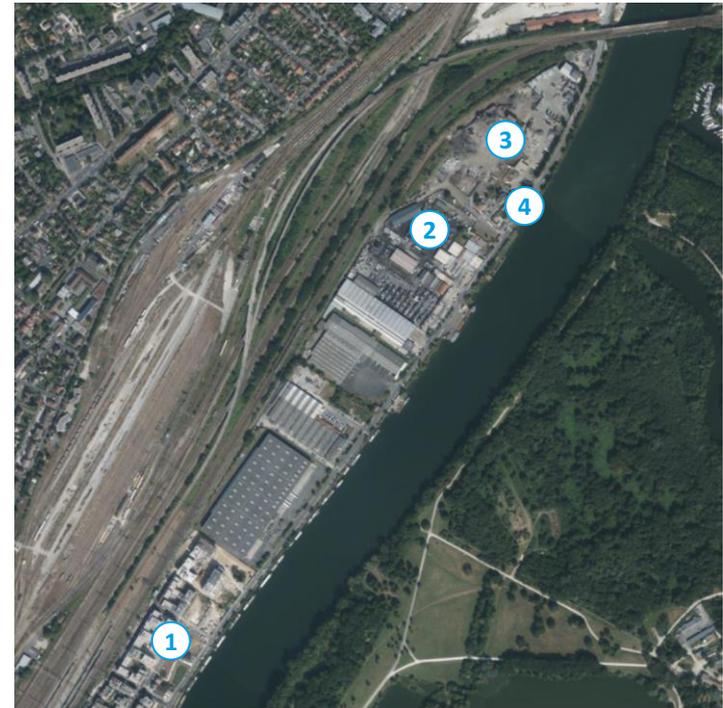
**Chantier de la ZAC Bords de Seine Aval à Athis-Mons : d'un côté une transformation des usages...**

Dans le cadre du chantier de la ZAC, d'importants travaux de dépollution ont eu lieu (curage & désamiantage), hérités de l'histoire industrielle passée du site. Ils étaient indispensables à réaliser afin de rendre le site « propre » pour de nouveaux usages (habitat & espaces verts). Par ailleurs, les espaces publics végétalisés ont des fonctions de bassin de rétention, afin de limiter les effets des crues au sein du nouveau quartier.



**...de l'autre une poursuite d'usages passés, parfois difficilement conciliables avec les activités résidentielles**

A quelques centaines de mètres en aval de la ZAC Bords de Seine Aval (1), le quai de l'Industrie porte bien son nom et conserve encore aujourd'hui ces usages ; des industries lourdes et souvent polluantes y sont présentes : casse automobile (2), unité de broyage de déchets (3), fournitures aux professionnels de matériel, avec au milieu... un club de voile (4).



# 4

## LA SEINE COMME AXE DE DÉPLACEMENT ÉCLUSE D'ABLON-SUR-SEINE

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ Le fleuve, une opportunité pour développer des mobilités alternatives (transport fluvial de passagers...) mais également pour renforcer les mobilités douces et actives (vélo notamment, avec la Scandibérique)
- ▶ D'importants enjeux quant au franchissement du fleuve

### Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



*Barrage éclusé d'Abblon-sur-Seine*

### Quiz :

**Combien de ponts franchissent la Seine sur le territoire du Grand-Orly Seine Bièvre ?**



# 5

## LA SEINE CONFLUENCE VILLENEUVE-SAINT-GEORGES / CONFLUENCE AVEC L'YERRES

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ Restauration des milieux humides > renaturation des berges de Yerres
- ▶ Gestion du risque d'inondation
- ▶ Le grand paysage ouvert

### Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

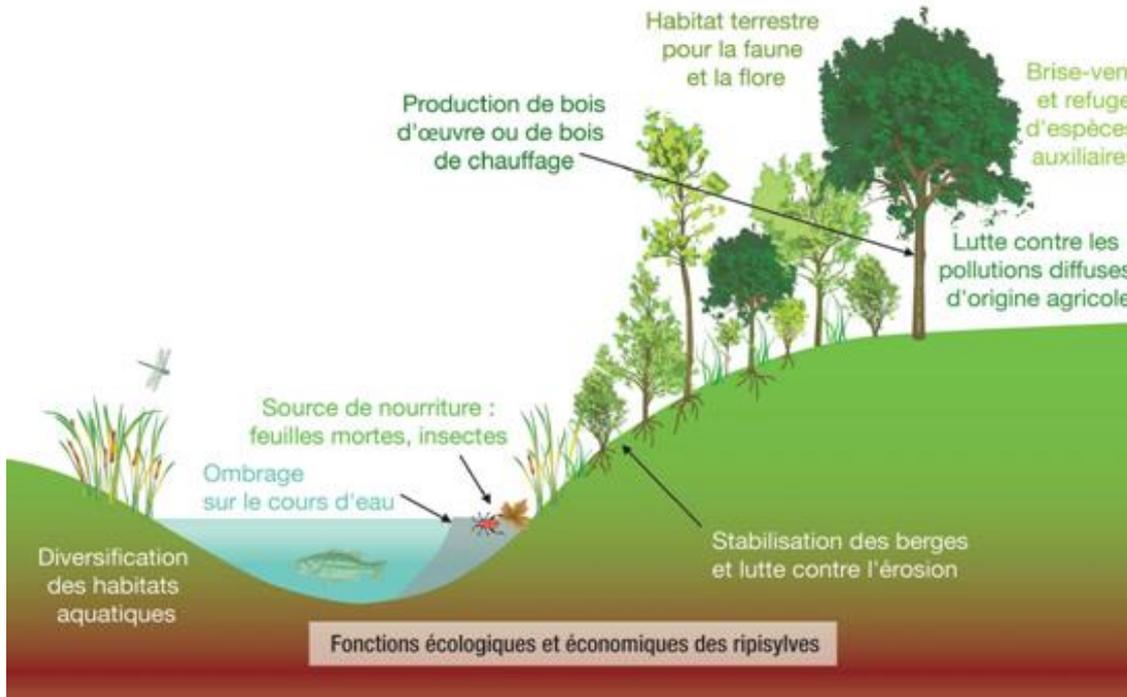
.....

.....



*Confluence de l'Yerres avec la Seine à Villeneuve-Saint-Georges*

## Focus : Le fonctionnement d'une ripisylve



Exemple de renaturation de l'Yerres à Boussy-Saint-Antoine

Schéma présentant les fonctions écologiques d'une ripisylve. Source : CNPF Hauts-de-France / Normandie

Une ripisylve, c'est une bande boisée qui constitue un élément essentiel pour la qualité physique des cours d'eau. Elle assure plusieurs fonctions :

- ▶ Elle permet de **stabiliser les berges de l'érosion**, grâce aux racines des arbres et arbustes.
- ▶ Elle est un **écosystème à part entière**, entre milieu aquatique et terrestre.
- ▶ Elle est un **filtre végétal, qui réduit les pollutions diffuses** (nitrates, phosphates et pesticides) et l'améliore la qualité de l'eau.
- ▶ Elle est un **réservoir de biodiversité** pour les plantes et animaux.
- ▶ Elle apporte une **qualité au paysage** et contribue au **rafraîchissement de l'air** dans un contexte global de dérèglement climatique.





Exemple de cohabitation des usages sur un même port : à gauche, restaurant-péniche et à droite, centrale à béton, tous deux situés sur le Port d'Ivry-sur-Seine.

## Quiz :

Quel équivalent en camions une péniche peut-elle transporter ?

- Jusqu'à 10 camions
- Jusqu'à 50 camions
- Jusqu'à 100 camions
- Jusqu'à 200 camions



Exemple d'expérimentation de logistique fluviale menée par Cemex et Green Switch Meridian pour Valdelia : transit de caisses mobiles de 20 m<sup>3</sup> portées par des camions de collecte parisienne puis « grutées » sur une barge à destination du centre de traitement situé dans le port Haropa de Gennevilliers.

# 7

## LA SEINE HABITÉE VILLENEUVE-LE-ROI / QUARTIERS DU BORD DE L'EAU & PARC EN SEINE

Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ Aménagement et gestion du risque d'inondation
- ▶ Qualité de l'habitat en bord de Seine
- ▶ Comment reconnecter le territoire au fleuve tout en prenant en compte le risque inondation ?

Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

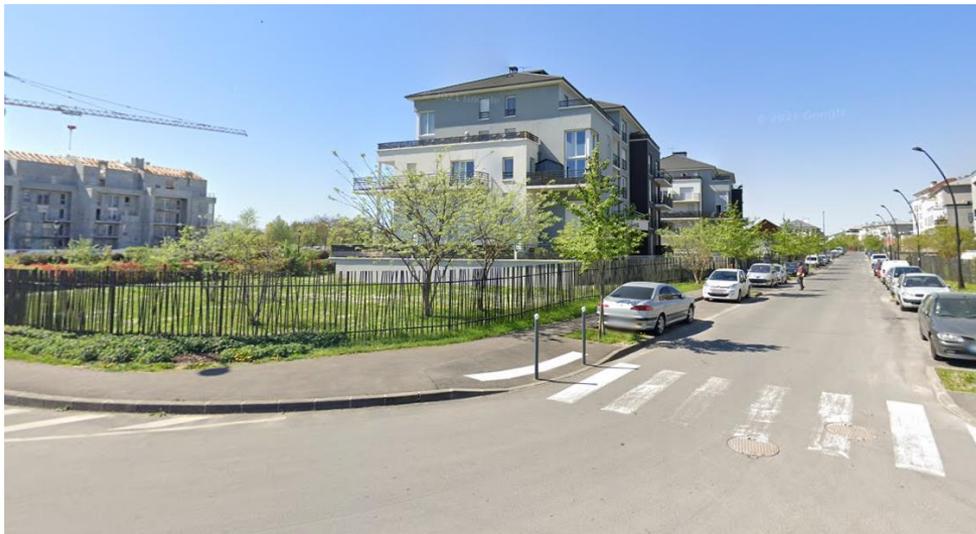
.....

.....

.....



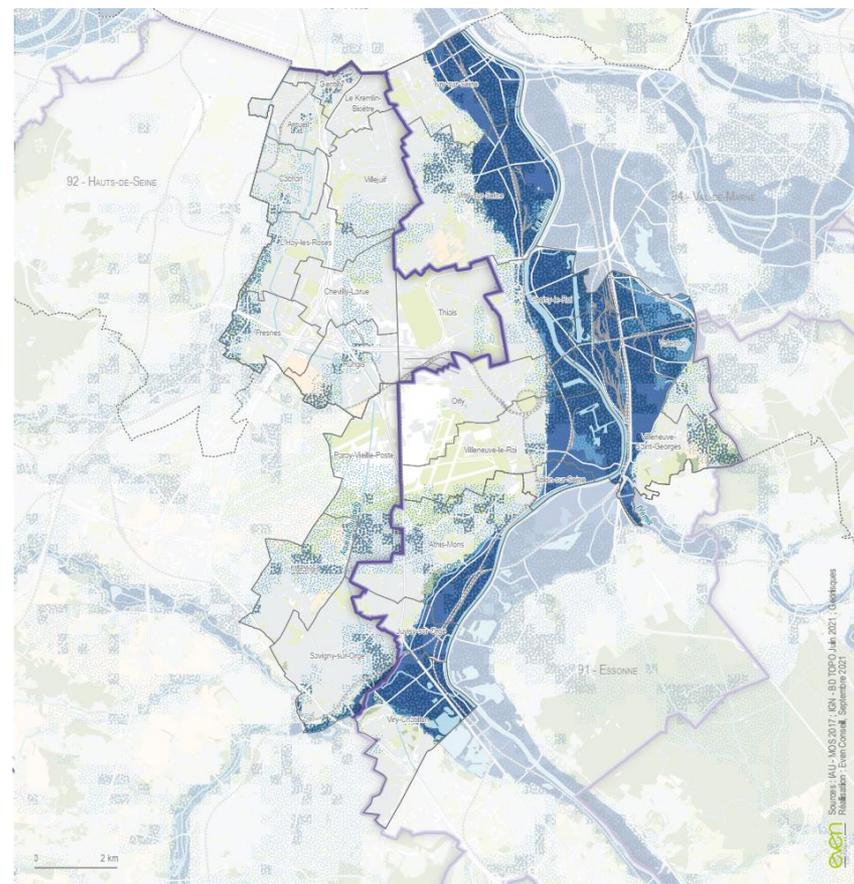
*Vues du Parc du Bord-de-l'Eau : outre le fait d'offrir un espace de nature en ville, ce parc agit comme une zone tampon en cas de crue de la Seine.*



### Quiz :

Quelle serait la part du territoire inondé en cas de crue similaire à celle de 1910 ?

- 15 % de notre territoire
- 25 % de notre territoire
- 35 % de notre territoire
- 45 % de notre territoire



Débordement des cours d'eau :

- Plan de Prévention des Risques Inondation
- Plus Hautes Eaux Connues (AZI)
- Communes touchées comme territoire à risque important d'inondations (TRI)

Remontées de nappes :

- Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappes
- Zones potentiellement sujettes aux inondations de cave

# 8

## LA SEINE RESSOURCE CHOISY-LE-ROI / USINE DES EAUX DE PARIS

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ L'eau, une ressource précieuse : savoir gérer son prélèvement, sa potabilisation et son assainissement
- ▶ La mise en valeur du patrimoine industriel
- ▶ Comment reconnecter le territoire au fleuve tout en prenant en compte le risque inondation ?

### Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Vue sur l'usine des Eaux DE Choisy-le-Roi – Source : Région Île-de-France

### Quiz :

**Quel est le volume d'eau potable produite chaque jour sur le territoire ?**

- Près de 300 000 m<sup>3</sup>
- Près de 600 000 m<sup>3</sup>
- Près d'1 million de m<sup>3</sup>
- Près de 2 millions de m<sup>3</sup>



Source : Agence de l'Eau Seine Normandie

## Schémas : Les cycles de l'eau et la gestion des eaux de ruissellement



L'eau, une  
ressource  
précieuse



A récupérer,  
réutiliser



Qui sur les surfaces  
imperméables, ruisselle  
et se pollue...



Limiter les surfaces  
imperméables



...rejoint le réseau  
et **devient un  
déchet rejeté en  
milieu naturel**



Gérer la pluie au plus  
près où elle tombe  
**Une ressource  
valorisée, des milieux  
naturels protégés**

# 9

## LA SEINE RECONQUISE CHOISY-LE-ROI / QUARTIER DU PORT

### Enjeux de réflexion en lien avec l'étape :

- ▶ Une opération d'urbanisme qui intègre le fait de « faire avec » la Seine : formes urbaines, densité, gestion de la pollution des sols... valoriser le paysage de la plaine fluviale

### Vos avis, remarques, contributions :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

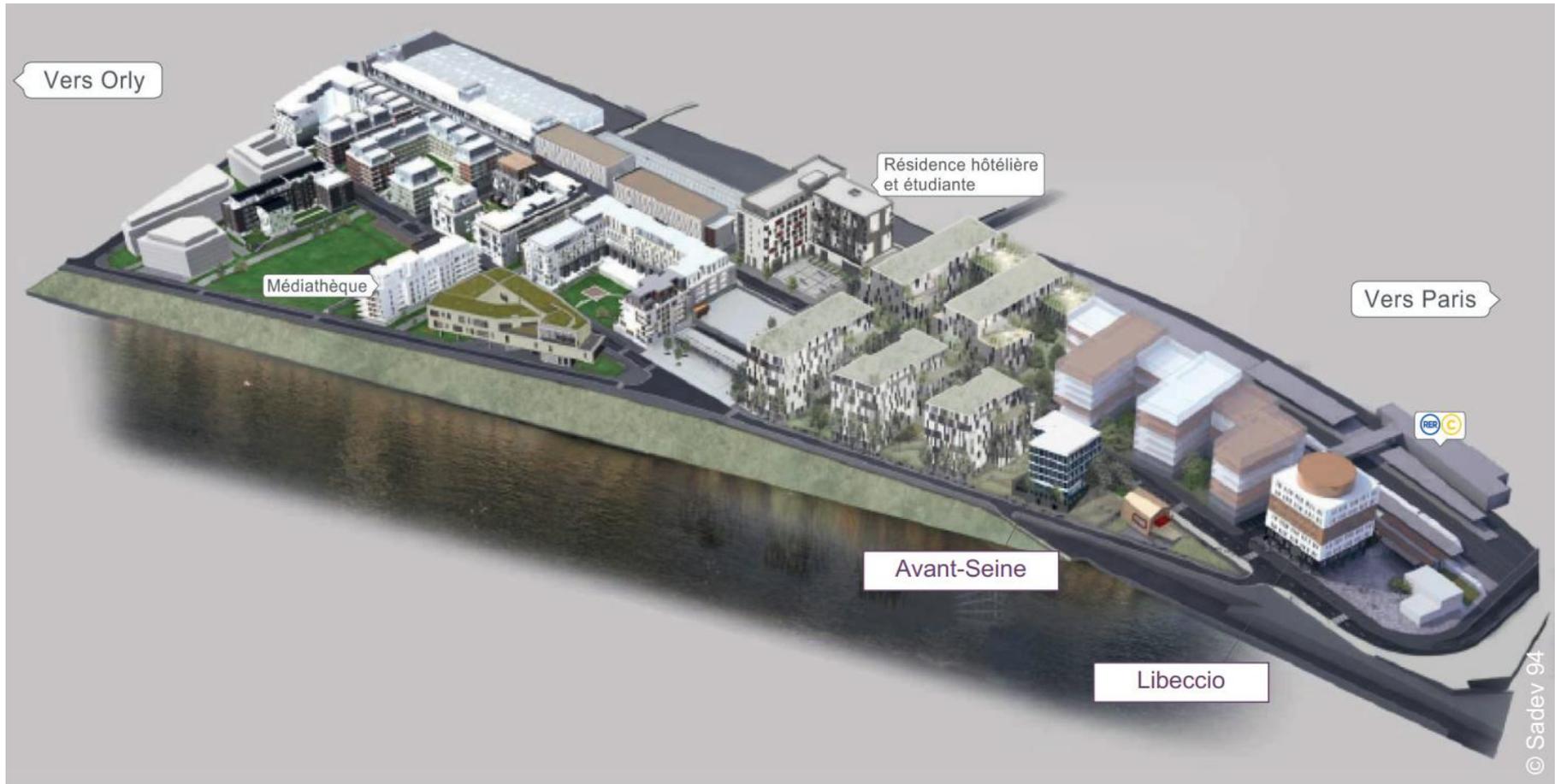


Vue générale de l'opération - © F. Urquijo

### QUELQUES CHIFFRES

UNE OPÉRATION DE <b>12,5 HECTARES</b>	<b>61 920M<sup>2</sup></b> DE LOGEMENTS Dont la moitié des surfaces seront des logements sociaux
<b>105 000M<sup>2</sup></b> D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES	<b>10 HECTARES</b> D'ESPACES VERTS TOUT AU LONG DE LA SEINE
UNE MÉDIATHÈQUE DE <b>4 000 M<sup>2</sup></b>	

(SOURCE : GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE & SADEV 94)



© SADEV 94

### UN PROJET ENGAGÉ

- Une volonté d'étendre le centre-ville de Choisy-le-Roi avec une offre variée de logements favorisant la mixité sociale, des activités économiques, des commerces, des services et des loisirs
- Une ouverture de la ville sur la Seine, afin de reconquérir ses berges







